

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti.

Prodotto: CFD su un'azione

Emittente del prodotto: OBR Investments Ltd, autorizzata e regolamentata dalla Cyprus Securities and Exchange Commission (CySEC) con numero di licenza CIF 217/13. Chiamare il +357 25763605, o consultare il sito www.obrinvest.com per maggiori informazioni.

Questo documento è stato creato il dicembre 2020.



INFORMATIVA SUL RISCHIO: Stai per acquistare un prodotto non semplice e che potrebbe essere difficile da comprendere. Questo prodotto non è adatto a tutti gli investitori. Assicurati di comprendere appieno i rischi.

Cos'è questo prodotto?

Tipo

Un contratto per differenza ("CFD") è una forma popolare di trading derivato. Il prezzo di un CFD azionario viene derivato dal prezzo della rispettiva azione sottostante. Il trading di CFD consente al trader di speculare sull'aumento o calo dei prezzi di un'azione sottostante. Nonostante l'investitore non detiene mai l'asset sottostante, il rendimento o la perdita dipendono dai movimenti di prezzo del sottostante e dalla dimensione della posizione. Per ogni CFD vengono quotati due prezzi: (a) il prezzo più alto ("ask") è il prezzo al quale l'investitore può acquistare ("andare lungo") e (b) il prezzo più basso ("bid") è il prezzo al quale l'investitore può vendere ("andare corto"). La differenza tra i due prezzi è nota come spread. La leva applicabile ai CFD ha il potenziale di aumentare i profitti o le perdite. OBR Investments Ltd offre opportunità di trading su una vasta gamma di azioni come Amazon, Facebook e Alibaba.

Le transazioni in CFD con OBR Investments Ltd non sono effettuate su una borsa/mercato regolamentato, ma vengono effettuate fuori borsa (over the counter, OTC).

Obiettivi

L'obiettivo del CFD è di consentire ad un investitore di ottenere un'esposizione al cambiamento di valore dell'azione sottostante (sia al rialzo che al ribasso), senza dover acquistare o vendere l'azione sottostante. Una delle principali caratteristiche del trading con CFD è che l'esposizione è soggetta a leva, dal momento che i CFD richiedono il deposito anticipato di solo una piccola porzione del valore nominale del contratto sotto forma di margine iniziale.

Se l'investitore ritiene che il valore di un'azione aumenterà, allora acquisterà un certo numero di CFD, con l'intenzione di rivenderli successivamente quando il prezzo sarà superiore. La differenza tra il prezzo di acquisto e il prezzo di vendita, al netto dei costi rilevanti (si veda oltre per maggiori informazioni sui costi), corrisponde al profitto. Viceversa, se l'investitore ritiene che il prezzo di un'azione calerà, allora venderà un certo numero di CFD, con l'intenzione di rivenderli successivamente quando il prezzo sarà inferiore. Tuttavia, se l'azione si muove nella direzione opposta, e la posizione viene chiusa, l'investitore dovrà corrispondere all'azienda un importo pari alla perdita subita (soggetto alla protezione dal saldo negativo).

I CFD azionari negoziati con OBR Investments Ltd non hanno una data di scadenza predefinita e pertanto possono essere considerate con scadenza illimitata. Non vi è un periodo raccomandato di detenzione. Il trader ha discrezionalità nel determinare il periodo di detenzione più appropriato sulla base della propria strategia individuale e dei propri obiettivi. Infine, il trading in marginazione può aumentare sia le perdite sia i guadagni conseguiti.

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

Il trading con i CFD azionari non è adatto a tutti. Questi prodotti sono più comunemente destinati ai trader che hanno le conoscenze e/o l'esperienza per comprendere le caratteristiche dei CFD e i rischi associati al trading in marginazione; che vogliono generalmente ottenere un'esposizione di breve periodo agli strumenti/mercati finanziari; che fanno trading con denaro che possono permettersi di perdere; e che hanno un'elevata propensione al rischio.

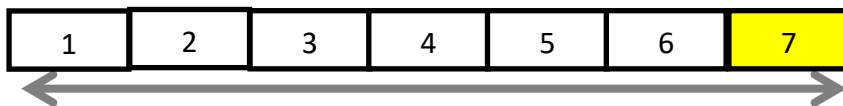
Durata

Le posizioni in CFD azionari generalmente non hanno scadenza fissa o suggerita. Ogni trader può determinare il momento più appropriato per aprire e chiudere le proprie posizioni.

Tuttavia, qualora non vengano depositati ulteriori fondi per ottemperare ai requisiti di margine in seguito ad un movimento di prezzo negativo, la posizione di CFD potrebbe essere chiusa automaticamente.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di rischio



RISCHIO PIÙ BASSO

RISCHIO PIÙ ALTO



Non vi è alcun periodo di detenzione raccomandato o minimo per questo prodotto. Bisogna mantenere un margine sufficiente sul conto affinché le posizioni possano rimanere aperte. Il trading in marginazione prevede la possibilità di subire rapide perdite del saldo di trading.

L'indicatore sintetico di rischio è una guida al livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti e mostra la probabilità che questo prodotto dia luogo ad una perdita di denaro a causa di movimenti dei mercati. Abbiamo classificato questo prodotto al livello di 7 su 7, che corrisponde alla classe di rischio più elevata. Questa classificazione è dettata dalla possibilità di perdere l'intero saldo di trading.

I rischi di trading sono aumentati dalla leva. I prezzi potrebbero oscillare sensibilmente in periodi di elevata volatilità o incertezza di mercato/economica; tali oscillazioni sono ancora più significative se le posizioni sono assoggettate a leva, che potrebbero essere pregiudicate di conseguenza. In tali casi, potrebbero avvenire rapide o frequenti richieste di margine. Se l'investitore non dovesse adempiere, le posizioni potrebbero venire chiuse. Si raccomanda di non fare trading prima di aver preso atto e accettato i rischi. Bisogna considerare attentamente se il trading di prodotti con leva è appropriato per sé.

Prestare attenzione al rischio valutario. È possibile ricevere pagamenti in una valuta diversa; pertanto il rendimento finale che si riceverà dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è preso in considerazione nell'indicatore sopra riportato.

Le condizioni di mercato possono comportare che una posizione in CFD azionari venga aperta e chiusa ad un prezzo meno favorevole, che potrebbe pregiudicare in modo significativo l'importo ottenuto. L'azienda potrebbe chiudere un **contratto CFD aperto se non si mantiene il margine minimo** richiesto o qualora si violino le norme del mercato. Per maggiori informazioni sul margine, incoraggiamo a consultare le nostre [informazioni sul margine](#).

Rischi tecnici. Dal momento che il trading del prodotto dipende dalla tecnologia (inclusi PC, smartphone, internet, ecc), l'investitore è esposto a malfunzionamenti elettronici, che potrebbero comportare ritardi nell'apertura e chiusura di una posizione, per i quali OBR Investments Ltd non sarà responsabile.

Questo prodotto non include alcuna protezione da performance future di mercato, quindi è possibile perdere parte o tutto il saldo di trading.

Per maggiori informazioni sui rischi associati al trading del prodotto, consultare il documento dell'[Informativa sul rischio](#).

Scenari di performance

Gli sviluppi futuri di mercato non possono essere previsti accuratamente. Gli scenari visualizzati rappresentano unicamente un'indicazione di alcuni esiti possibili sulla base dei rendimenti recenti. I rendimenti effettivi possono essere inferiori.

Quanto sotto riportato illustra gli scenari di profitti e perdite potenziali a seconda del caso. È possibile confrontare tali casistiche con gli scenari di altri prodotti. Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base dei dati raccolti in passato che evidenziano in che modo varia il valore di questo investimento. In ogni caso, il profitto o la perdita dipenderà dall'andamento del mercato e dal periodo di detenzione del CFD. Lo scenario di stress mostra cosa si potrebbe ricevere durante circostanze di mercato estreme, quando il mercato è molto volatile.

Le seguenti assunzioni sono state utilizzate per creare gli scenari riportati in tabella 1:

CFD azionario (detenuto intraday)		
Prezzo di apertura del titolo Amazon	(P)	\$50
Dimensione dell'operazione (per CFD):	(TS)	1 LOTTO (100 azioni XYZ)
Margine %	(M)	20%
Leva	(L)	1:5
Requisito di margine (\$):	$MR = P \times TS \times M$	\$1000
Valore nozionale dell'operazione (\$):	$TN = MR \times L$	\$5000

Tabella 1:

ACQUISTO/LUNGO	Prezzo di chiusura (incl. spread)	Variazione di prezzo	Profitto / Perdita	VENDITA/CORTO	Prezzo di chiusura (incl. spread)	Variazione di prezzo	Profitto / Perdita
Scenario di performance				Scenario di performance			
Favorevole	\$50.75	1.5%	\$75	Favorevole	\$49.25	-1.5%	\$75
Moderato	\$50.25	0.5%	\$25	Moderato	\$49.75	-0.5%	\$25
Sfavorevole	\$49.25	-1.5%	-\$75	Sfavorevole	\$50.75	1.5%	-\$75
Stress	\$47.5	-5%	-\$250	Stress	\$52.5	5%	-\$250

La perdita è limitata in base al saldo del suo conto poiché offriamo la protezione del saldo negativo. I dati sopra riportati indicano un trading intraday e pertanto non includono il costo previsto per mantenere le posizioni aperte durante la notte (overnight). Se questo prodotto è stato venduto da qualcun altro, o è presente un soggetto terzo che fornisce consulenza sul prodotto, i dati riportati non includono eventuali costi corrisposti a tali soggetti. I dati non prendono in considerazione la posizione fiscale personale, che potrebbe influenzare quanto si riceve.

Cosa accade se OBR Investments Ltd non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Nel caso in cui OBR Investments Ltd o il suo fornitore di liquidità non dovesse ottemperare ai propri obblighi finanziari nei confronti dell'investitore, lo stesso potrebbe perdere il valore delle posizioni aperte con OBR Investments Ltd. Tuttavia, in tali casi, l'investitore potrebbe avere diritto a ricevere un indennizzo dall'Investors Compensation Fund (ICF)/Fondo di compensazione degli investitori, che copre investimenti idonei fino a EUR 20.000 o 90% (novanta per cento) dei crediti cumulativi dell'investitore coperto, a seconda di quale sia il più basso, indipendentemente dal numero di conti detenuti, valuta e luogo di offerta del servizio di investimento. Per maggiori informazioni sull'ICF, [cliccare qui](#). OBR Investments Ltd segrega i fondi dell'investitore dal proprio denaro secondo le regole che disciplinano gli asset dei clienti della CySEC di Cipro. L'indicatore sopra riportato non prende in considerazione tale protezione.

Quali sono i costi per le posizioni in CFD azionari?

Prima di fare trading con i CFD azionari, bisogna familiarizzare con tutti i costi indicati di seguito, di cui il trader sarà responsabile, e che potrebbero ridurre il profitto netto o aumentare le perdite. Per maggiori informazioni sui costi, consultare il [Documento generale dei costi](#). La tabella indicata di seguito illustra i tipi di costi, e il loro significato:

Costi una tantum	Spread	La differenza tra il prezzo di acquisto e il prezzo di vendita è nota come "spread". Questo costo è applicabile ogni volta che si apre e chiude una posizione.
	Conversione valutaria	Qualunque importo liquido, di profitto e perdita realizzata, di compensazione, di spesa e commissione denominati in una valuta diversa dalla valuta di base del conto, saranno convertiti nella valuta di base del conto, a cui si applicherà una commissione di conversione valutaria sul conto.
Costi correnti	Costi di tenuta giornaliera/swap/rollover	Viene addebitata sul conto una commissione per ogni notte in cui viene detenuta una posizione (00:00 ora del server). Questo significa che quanto più a lungo si detiene una posizione, tanto più il costo aumenterà. Il mercoledì viene addebitato un triplice swap. Lo swap può essere consultato sulla piattaforma di trading.

Per quanto tempo devo detenerlo e posso ritirare il capitale prematuramente?

Non vi è alcun periodo di detenzione raccomandato. È possibile aprire e chiudere una posizione di CFD azionario in qualsiasi momento durante l'orario di mercato.

Come presentare reclami?

L'azienda ha predisposto e gestisce una procedura di gestione dei reclami. Se si desidera inviare un reclamo, è possibile compilare il modulo online al presente [link](#) o inviare un'email a info@obrinvest.com.

Altre informazioni rilevanti

Le informazioni contenute nel presente documento informativo devono essere lette congiuntamente agli altri documenti legali, e in particolare alle informazioni contrattuali disponibili sul sito www.obrinvest.com, nella scheda Legale.